



Van Oord, Rotterdam

Zand, land en water

Het nieuwe U-vormige hoofdkantoor voor Van Oord in Rotterdam ligt op een mooie locatie aan de Maas, onder de voet van de Brienoord brug. De poten van het gebouw grenzen aan het water. De meest representatieve ruimten, zoals vergadercentrum en directiekantoren, liggen op de koppen van het gebouw en hebben een prachtig zicht op het water en het tegenoverliggende Brienoordeiland. Een dubbel hoog glazen tussenlid vormt de verbinding tussen de gebouwpoten en legt de relatie tussen enerzijds de binnentuin en anderzijds de kade langs de Maas. In het tussenlid is het bedrijfsrestaurant gehuisvest, met een prachtig terras aan het water.

De kantoren bestaan uit een mix van standaard kantoorcellen en open kantoortuinen. Door alleen gesloten wanden loodrecht op de gevel toe te passen en de gangwanden transparant te houden, ontstaat een coulissewerking. Hierdoor is de ervaring van de ruimte minder langgerekt. De detaillering van de binnenwanden en de aansluiting op de gevel zijn zodanig ontworpen dat de indeling gemakkelijk aangepast kan worden wanneer een andere kantooropzet gevraagd wordt.

Een brede middenzone biedt plaats aan verschillende uniform vormgegeven 'cockpits' die diverse functies bevatten, variërend van facilitaire ruimten zoals pantry's, archief en kopieerruimten tot plekken voor informeel overleg. In de uitwerking van het interieur is gezocht naar een nautische sfeer die verwijst naar de core-business van Van Oord. Het kleurenpalet met zandtinten van okergeel tot donkerbruin geeft het gebouw een chique en tijdloze uitstraling.

inbo

Opdrachtgever: Bura Vermeer Bouw Rotterdam BV

Oplevering: 2012

Omvang: ca. 6.000 m² VVO, inrichting binnentuin en kade

Team: Sander Jansen, Dick Korevaar, Tom Oudijk, Hans Toornstra, Erik Wessels







