CobercoKwartier
Arnhem

Met het winnen van een besloten competitie zijn wij betrokken bij de herontwikkeling van de voormalige melkfabriek tot een trendy woon-werklocatie, het CobercoKwartier. Karakteristieke fabrieksdelen worden geïntegreerd in een nieuw stadsblok waarvan de randen, bestaande uit appartementengebouwen en kleinschalige bedrijfsruimten, aansluiten op Rijn en Stadscentrum. In het bouwblok vormt het oude Ketelhuis het hart van het 'Cobercoplein'; in contrast met dit openbaar toegankelijke plein onttrekt een carré stadswoningen de private stadstuinen aan het zicht. Direct gelegen aan de invalswegen zal het CobercoKwartier straks gestalte geven aan de zuidoostelijke stadsentrees tot Arnhem.

inbo

Opdrachtgever: AM Wonen, Ballast Nedam
Oplevering: Structuurplan en voorlopig ontwerp (2006 - 2011)
Omvang: circa 300 appartementen en stadswoningen (32.000 m² - 11.000 m² bedrijfsruimte incl. bestaande fabriek, 500 pp). Jeroen Simons is supervisor.

docklands
van arnheim
herstructurering