

**inbo**

Scherpakkerweg 15  
Postbus 764  
5600 AT Eindhoven

**T** +31 (0)40 243 40 45  
**F** +31 (0)40 243 92 80

eindhoven@inbo.com  
www.inbo.com

## **Uitbreiding Gemeentehuis, Veenendaal**

### ***statige architectuur met een eigentijdse uitstraling: een duurzame oplossing***

Inwoners kunnen straks via het Raadhuisplein of de nieuwe parkeergarage, op het centrale binnenplein terecht voor bijna alle gemeentelijke producten, diensten en informatie. Daarnaast komt er ook ruimte voor commerciële instellingen die zijn gerelateerd aan de gemeentelijke diensten. Deze centrale voorzieningen maken het overzichtelijker voor de inwoners. Alle medewerkers, nu nog verspreid over drie locaties, worden straks in het nieuwe gemeentehuis gehuisvest. De dienstverlening en de samenwerking tussen medewerkers vormen de belangrijkste doelstelling voor het nieuwe ruimtelijke model. Er is speciale aandacht besteed aan flexibele werkvormen. Door deze flexibiliteit om te zetten in een expliciet kantoorconcept is een resultaat ontstaan dat daadwerkelijk voor vernieuwing zorgt binnen de gemeentelijke organisatie.

Bij de totstandkoming van het project is naast de gemeente Veenendaal en diverse adviseurs ook samengewerkt met de supervisor van het plan. Bij het project is ook een kunstenaar betrokken, die de inwoners van Veenendaal interactief betreft bij zijn kunstwerk.

### **Stedenbouwkundige inpassing**

Het gemeentehuis Veenendaal is het 'slotstuk' binnen het masterplan Brouwerspoort van de gemeente Veenendaal. Binnen dit masterplan neemt het gemeentehuis een prominente plaats en dient ook haar vertaling te krijgen in de architectuur. Het nieuwe gemeentehuis Veenendaal is een gebouw dat de aandacht naar zich toetrekt, zonder 'schreeuwerig' te zijn. De architectuur behoudt de taal aan van het masterplan, maar wordt expliciet door het toepassen van hoogwaardige materialen, hoge kozijnen en een luifel met ranke witte kolommen. Het opnemen van een 'accent van de Veenendalers' maakte ook deel uit van de opgave. Dit heeft haar vertaling gekregen in een ca. 26 meter hoge toren, die het baken vormt van Brouwerspoort.

De invulling van de buitenruimte valt voor een groot deel binnen de opgave van het masterplan Brouwerspoort. Over de exacte invulling van deze buitenruimte vindt overleg plaats met de supervisor van het masterplan. Een belangrijk onderdeel is de inrit van de nieuwe parkeergarage onder het bestaande gebouw, die is gesitueerd in een waterpartij welke aansluit op de bestaande bouw. Een landschapsarchitect zal zorg dragen voor een groene inbedding van het gemeentehuis.

### **Functioneel**

De flexibiliteit in de organisatie heeft geleid tot een 'nieuw' activiteitengericht kantoorconcept. Er wordt hierbij niet meer gesproken over gangen en afgesloten ruimtes en ieder een eigen werkplek, maar over een meer diffuse inrichting van de kantoorruimte. Werknemers hebben geen vaste plek meer, maar worden uitgedaagd om meer mét elkaar te werken. Contact, interactie en samenwerking maken integraal deel uit van dit concept. Hierdoor krijgt de werkplek een nieuwe dimensie, die heeft geleid tot open kantoorconcept met concentratieplekken, 'quick-seats', 'brainboxen', en 'lounge' overlegplekken. Een interieuropgave waar wij onze vertaling aan geven.

Duurzaamheid is een belangrijk aspect van het gebouw. Het nieuwe gemeentehuis krijgt, mede door toepassing van een warmte-koudeopslagsysteem en de toepassing van inductieplafonds, een lage energielast. Duurzaamheid uit zich ook in de flexibiliteit van het gebouw, zodat het met de gemeentelijke organisatie kan meegroeien zonder aanzienlijke verhoging van de gebruikskosten.

**Koppeling van bestaand en nieuw**

Het bestaande gemeentehuis krijgt een nieuw gezicht. De warme travertine gevel van de uitbreiding sluit goed aan op de kwaliteit van de andere gebouwen in het masterplan Brouwerspoort. De witte luifel met ranke witte kolommen refereert aan het bestaande gemeentehuis, die ook wit van kleur is. Deze luifel, gecombineerd met het de trappartij voor de entree en de toren op de kop van de bestaande vleugel maken het gemeentehuis herkenbaar. Ze geven het gebouw een monumentale, chique uitstraling. De nieuwbouw wordt door een atrium gekoppeld met het bestaande gemeentehuis. De algehele uitstraling van het exterieur is ook doorgetrokken in het interieur. De entreehal met de grote glazen kap als schakel tussen oud en nieuw, wordt nu al de nieuwe 'huiskamer van de Veenendalers' genoemd. Hier wordt de burger ontvangen in een transparante ruimte en krijgt hij een goede blik in de gemeentelijke organisatie. De interactieve info-expo ruimte, de verdiepte wachtruimte onder de trouwzaal en de groene patio laten de inwoners van Veenendaal zich thuisvoelen.