

inbo

Morra 2-32
Postbus 244
9200 AE Drachten

T +31 (0)512 51 02 25
F +31 (0)512 52 35 63

drachten@inbo.com
www.inbo.com

Trijntje Wiel

Wonen op het natuur- en waterlandgoed Trijntje Wiel

Inbo werkt samen met bureau NoordPeil landschap & stedenbouw aan de ontwikkeling van Trijntje Wiel. Op dit natuur- en waterlandgoed van circa 35 ha komen drie particuliere villa's met een gemiddeld perceeloppervlakte van 5,5 ha. De woningen krijgen elk zo'n 5000 m² voor privégebruik, het overige terrein is openbaar toegankelijk.

Moderne landgoederen

De provincie Friesland wil graag een (beperkt) aantal moderne landgoederen binnen de provinciegrenzen ontwikkelen. De opdrachtgever sluit met het project Trijntje Wiel aan op dit beleid van de provincie. Het nieuwe landgoed wordt omgebouwd van intensieve veehouderij naar extensieve veehouderij en grotendeels openbaar toegankelijk met een recreatieve en educatieve functie.

Natuur- en waterlandgoed

Het nieuwe landgoed vormt een waterrijk gebied met nieuwe natuurwaarden waarbij meer boezemwater wordt gecreëerd. De openheid en het extensieve beheer door begrazing is aantrekkelijk voor weidevogels. Het openbare karakter, waarbij meerdere ommetjes in de regio mogelijk zijn, maakt het gebied aantrekkelijk voor bezoekers. Het versterkt de beleving van het gebied. In de toekomst verschijnt in het verlengde van de vaart een natuurobservatiepunt of vogelkijkhut. Dit punt biedt zicht over het water (Trijntje Wiel) en een zwaluwenwand.

Moderne villa's

Drie moderne villa's vormen de basis van het landgoederf. De woningen zijn georiënteerd op het water en staan in de as van sluis naar klokkenstoel. De woningen vormen een vertaling van een klassiek landhuis met een belhuis en koetshuis en zijn ontworpen in dezelfde architectuur met eenzelfde materiaalgebruik. De architectuur is modern en hedendaags, en tegelijkertijd statig en formeel.

Architectuur en landschap

De woningen bestaan uit gestrekte volumes van één tot maximaal twee lagen hoog met daarop verticale opbouwen. De opbouwen zijn maximaal drie lagen hoog waarbij het aantal de hiërarchie bepaalt. Onderling gaan de villa's een relatie aan door middel van een dubbele tuinmuur, die de volumes met elkaar verbindt. Binnen de tuinmuur zijn de bijgebouwen gesitueerd. Deze tuinmuur waarborgt de privacy die zo karakteristiek is voor landhuizen. De materialisatie van de tuinen en de verticale opbouwen vormt geeft de herkenning met de bestaande bebouwing. Bovendien verankeren de vloeiende lijnen van de villa's en tuinen de architectuur met het landschap.