



Bewust wonen

De Zonne in Groningen

Bewust wonen in een duurzame woning, daar gaat het om bij De Zonne. Lage energielasten en een hoog wooncomfort ingebed in de bestaande woonomgeving.

De Zonne is een herstructureringsopgave in de wijk De Wijert te Groningen. 26 woningen in koop- en huursector zijn hier door corporatie Lefier door 32 nieuwe vervangen binnen een prijsniveau dat past bij de wijk. In competitie maakten wij het winnend ontwerp waarin duurzaamheid en woonkwaliteit doorslaggevendende factoren zijn. Brede flexibel indeelbare woningen uitgevoerd in een duurzaam houtskeletbouwsysteem van VDM woningen. Passend in de bestaande omgeving maar uitermate hedendaags.

De aanpak van deze herstructurering is een succes gebleken in efficiëntie, zorgvuldigheid, en geleverde kwaliteit. Het heeft Lefier de Golden Green Award 2010 voor corporaties opgeleverd.

Bij De Zonne is duurzaamheid niet direct afleesbaar. De duurzame kracht ligt grotendeels achter de gevels. Het HSB-systeem levert een hoge isolatiewaarde maar ook een sterke CO2 reductie ten opzichte van traditionele bouwmethodes. Prefabricage reduceert de hoeveelheid afval op de bouwplaats. En met zorgvuldig afvoeren en verwerken wordt tot 98% van het restmateriaal hergebruikt. Verduurzaamd zachthout als gevelbekleding, warmteterugwinningssystemen, een sedumdak en watertonnen als buffercapaciteit. Waterpasserende graskeien en hergebruikte klinkers als bestratingsmateriaal. Allemaal duurzame principes, net als de opvallende kozijnkaders in de zuidgevels. Deze elementen zijn de eyecatcher van het project en leveren passieve zonneenergie door de kunstmatige diepe ligging van het glas. Zij maken het gebouw passend in de omgeving maar uitermate hedendaags.

Opdrachtgever: VDM Woningen / Lefier

Omvang: 32 woningen

Status: opgeleverd in 2009, golden green award 2010

