



De Veranda blok H+I Rotterdam

Architectuur

De Veranda is een reeks van unieke gebouwen aan de Nieuwe Maas die samen een eigen identiteit vormen. De twee laatste gebouwen, blok H+I, worden ontwikkeld met ieder de genoemde eigen identiteit maar wel met een gemeenschappelijke functie in gebruik. Deze spagaat wordt door een zorgvuldige materialisering en uitwerking vorm gegeven.

Haalbaarheid

De opzet van het betonskelet en de expressie van de gevel is gebaseerd op een optimale inzet van het tunnelsysteem, waarbinnen een ruim scala aan woningtypes past. Een goede mix van kleine en grote appartementen maken het project een aantrekkelijk object voor koop en belegging.

Maakbaarheid

Door gebruik te maken van prefab gevelelementen kan er steigerloos worden gebouwd. Uniforme detaillering over beide bouwblokken met name in de bovenbouw zorgt voor eenduidigheid en afstemming, waardoor de logistiek in de uitvoering overzichtelijk blijft.



inbo

Opdrachtgever: AM Wonen Rotterdam

Ontwerp: Rudy Uytenhaak Architectenbureau

Projectarchitect: Rudy Uytenhaak en Karin Dorrepaal