

inbo

Modemweg 26
Postbus 824
3800 AV Amersfoort

T +31 (0)33 451 74 50
F +31 (0)33 451 74 10

amersfoort@inbo.com
www.inbo.com

Solid I IJBURG, Amsterdam

BESTEMMINGSLOOS BOUWEN

Architectuur

Solid 1 is een gebouw met een klassieke uitstraling en arcades op de begane grond ontworpen door Baumschlager Eberle uit Oostenrijk. Aan het prefab betonnen casco wordt een gevel van natuursteen gehangen, die het duurzame karakter extra benut.

De architectuur is gebouwd volgens het Solid-concept van woningbouwvereniging Stadgenoot, een duurzaam casco gebouw zonder vooraf vastgestelde bestemming. De huurders zijn volledig vrij in het gebruik en de indeling van de ruimte, die na oplevering geveild worden. De huurders bepalen zelf het aantal vierkante meters, indeling, bestemming en huurprijs.

Haalbaarheid

Deze gebouwen zijn duurzaam vanwege een verwachte levensduur van 200 jaar door zorgvuldig materiaalgebruik, indeelbaarheid en functieverandering. Inbo Bouwkunde maakte de werktekening op basis van de bouwaanvraagstukken van de architect. Het was een grote uitdaging om het oorspronkelijke Oostenrijkse plan in korte tijd te vertalen naar Nederlandse normen.

Maakbaarheid

Voor een succesvolle uitvoering is een kwalitatief hoogwaardige set werktekeningen vervaardigd. Inbo Bouwkunde is erin geslaagd de informatie van alle partijen bijeen te brengen in dit tekenwerk, tegelijkertijd voorzien van bouwkundige oplossingen en planoptimalisaties.