



Project De Veranda blok H+I
Projectteam Piet van der Ploeg, Robert Volmer, Edwin Afink, Roland Schuit, Jos van de Riet, Roy Wallet, Martijn van den Hoek, Joost van Benten

inbo

Modemweg 26
Postbus 824
3800 AV Amersfoort

T +31 (0)33 451 74 50
F +31 (0)33 451 74 10

amersfoort@inbo.com
www.inbo.com

De Veranda blok H+I

WONEN AAN DE NIEUWE MAAS, ROTTERDAM

Architectuur

De Veranda is een reeks van unieke gebouwen aan de Nieuwe Maas. Ze vormen samen een uitgebalanceerd ensemble, waarbij de individuele gebouwen hun eigen identiteit behouden. De laatste twee gebouwen, blok H en I, worden gelijktijdig gerealiseerd en het exclusieve ontwerp van Rudy Uytenhaak Architecten vraagt van Inbo Bouwkunde een zorgvuldige materialisering en uitwerking.

Haalbaarheid

De opzet van het betonskelet en de expressie van de gevel zijn gebaseerd op een optimale inzet van het tunnelsysteem, waarbinnen een ruim scala aan woningtypen past. Een goede mix van kleine en grote appartementen maken het project een aantrekkelijk object voor huur, koop en belegging.

Maakbaarheid

Door gebruik te maken van prefab gevelelementen, is steigerloos bouwen mogelijk. Uniforme detaillering over beide bouwblokken met behoud van identiteit zorgt voor eenduidigheid en afstemming. De logistiek tijdens de uitvoering blijft zo overzichtelijk.