

**inbo**

Weesperstraat 3  
Postbus 967  
1000 AZ Amsterdam

T +31 (0)20 421 24 22  
F +31 (0)20 421 25 07

amsterdam@inbo.com  
www.inbo.com

## **Ontwikkelingsplan De Laren, Almere Haven**

### **Herontwikkeling van een sportpark naar een gemengd gebied**

**Sportpark de Wierden wordt getransformeerd van een extensief gebruikt groengebied naar een hoogwaardig ingericht gebied waarin sport, spel, recreatie en wonen in het groen integraal worden ontworpen. In het plangebied van 52 hectare komen 450 woningen in een groene setting. Daarnaast komt er een centraal gelegen sportcluster en een voorzieningencentrum van circa 7000 m<sup>2</sup>.**

#### **Groen park**

In Almere Haven dringen groene uitlopers van het landschap door tot diep in de bebouwde kom. Het plangebied behoort tot één van deze twee groene wiggen. Er is voor gekozen om de nieuwe woningen te concentreren aan de westzijde van het gebied zodat de verbinding met het omringende landschap behouden blijft.

#### **Eén park, drie kernen**

Het nieuwe park bestaat uit drie kernen met een eigen sfeer en eigen functie. Meest oostelijk ligt de romantische Uithof. Een speeleiland met Jeugdland en een kinderboerderij vormt het hart van deze kern. In de noordoostelijke randzone transformeer het volkstuintencomplex naar De Tuinen: een toegankelijk parkgebied met tuinkamers. De derde kern is het nieuwe en compacte Sportpark, dat als een centrale open parkruimte in het centrum van het nieuwe woongebied ligt. Sport krijgt daardoor een sterke relatie met het wonen en de maatschappelijke voorzieningen.

**Verbindende 'Loop'**

De verschillende parkdelen worden verbonden door een centrale recreatieve route: de Loop. Zo wordt het park zelf ook een bestemming. Deze langzame verkeersroute schakelt niet alleen de parkdelen maar koppelt ook de omringende buurten, het park en het omringende landschap. Door de Loop een duidelijke vorm te geven, is er een onderscheid van het bestaande netwerk van fiets- en wandelpaden.

**Participatieproces**

Het stedenbouwkundig plan voor De Laren is op een bijzondere wijze tot stand gekomen. Een panel bestaande uit (toekomstige) bewoners, sportverenigingen en andere belanghebbenden heeft actief meegedacht en meegewerkt aan de uitwerking van het plan. Met dit panel, bestaande uit zestig personen, zijn in vier workshops – de Havengesprekken – de ruimtelijke uitgangspunten, de hoofdstructuur en de invulling van de verschillende plandelen bepaald. Ook de uitwerking van het plan zal tot stand komen met betrokkenen. Zo wordt een groot deel van de woningen middels particulier en collectief opdrachtgeverschap gerealiseerd.