

inbo

Geeresteinselaan 57

Postbus 57

3930 EB Woudenberg

T +31 (0)33 286 81 50

F +31 (0)33 286 34 14

info@inbo.com

www.inbo.com

Planeconomische raming

BEDRIJVENTERREINEN OUDE RIJNZONE**Begin 2007 is de Transformatievisie Oude Rijnzone vastgesteld.****Herstructurering van bedrijventerreinen is één van de speerpunten van deze visie. Het projectbureau Oude Rijnzone en de betrokken gemeenten van de Oude Rijnzone wilden inzicht in de financiële consequenties en de te verwachten resultaten van de herstructurering van vijf bedrijventerreinen: Oosthoek (gemeente Zoeterwoude), Hoogwaard (gemeente Rijnwoude), Rijnhaven en Heimanswetering (gemeente Alphen aan den Rijn) en Broekvelden (gemeente Bodegraven).**

Met een korte scan van de terreinen en de benodigde herstructureringsmaatregelen, maken de adviseurs van Inbo op eenvoudige wijze inzichtelijk wat de financiële gevolgen zijn. Er ligt nu een helder rapport met bruikbaar advies voor projectbureau Oude Rijnzone.

Eerste opzet

Het rapport is echter een eerste opzet die zeker nog wordt aangepast. In het rapport staan de globale, planeconomische uitgangspunten. Het brengt mogelijke ontwikkelingsscenario's van de vijf terreinen in beeld. Per bedrijventerrein zijn ambities en doelstellingen benoemd, uitgangspunten voor de berekening vastgesteld, een overzicht van de kosten en opbrengsten weergegeven en, indien van toepassing, een korte ontwikkelingsstrategie voorgesteld. Het geheel is uiteindelijk vertaald in een globale financiële strategie, bestaande uit in te zetten financiële instrumenten.